

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

по объекту «Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Магистральная, 11 в г. Краснодаре, расположенный по адресу: г. Краснодар, ул. Магистральная, 11»:

Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Магистральная включает в себя 10 секций по 24 этажа, 2-хэтажное общественное здание и 9-этажную автостоянку

**Пункт 13** раздела «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

<p>Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве:</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Залог в соответствии со ст. 13 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.</li><li>• Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору, в соответствии со ст. 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 19.10.2015 года заключен с ООО Страхование общество «Верна» (адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40, ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования "страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 3245 от 17.09.2015 года) – 1 и 2 этапы строительства; Генеральный договор № 280001/16/00203/9320002 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 28.01.2016 года заключен с ООО Страхование общество «Верна» (ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования "страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 3245 от 17.09.2015 года) – 4 этап строительства; Генеральный договор № 280001/16/00203/9320002 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 28.01.2016 года заключен с ООО Страхование общество «Верна» (ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования "страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 3245 от 17.09.2015 года) – 5 этап строительства; Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № № 35-7633/2016 от 20.02.2016 года заключен с Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660 КПП 997950001 ОГРН</li></ul>
--	---

102180434643), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 0072 от 17.07.2015 года) – 1 этап строительства;

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-88-0215/16 от 18.02.2016 года заключен с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574 КПП 623401001), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 3492) – 2 этап строительства;

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-88-0563/16 от 20.07.2016 года заключен с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574 КПП 623401001), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 3492) – 4 этап строительства;

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-88-1225/16 от 20.07.2016 года заключен с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574 КПП 623401001), имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям (лицензия на осуществление страхования СИ № 3492) – 5 этап строительства.

Реквизиты договор, заключенных со страховой организацией для обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения 1 этап строительства:

Объект долевого строительства	номер и дата договора долевого участия	номер и дата договора страхования гражданской ответственности застройщика	дата гос. регистрации договора долевого участия	страховая компания
371	№ 10-22-4/434 от 19.07.2016	№ 35-7633/119-2016Г от 20.07.2016г.	03.08.2016	ООО «Региональная страховая компания»
262	№ 10-4-3/10-18-2/432 от 18.07.2016	№ 35-7633/117-2016Г от 18.07.2016г.	03.08.2016	ООО «Региональная страховая компания»
345		№ 35-7633/118-2016Г от 18.07.2016г		ООО «Региональная страховая компания»
265	№ 10-4-6/436 от 21.07.2016	№ 35-7633/120-2016Г от 22.07.2016г	01.08.2016	ООО «Региональная страховая компания»
164	№ 9-16-10/443 от 28.07.2016	№ 35-7633/122-2016Г от 29.07.2016г	17.08.2016	ООО «Региональная страховая компания»
80	№ 9-9-3/451 от 04.08.2016	№ 35-7633/121-2016Г от 04.08.2016г	15.08.2016	ООО «Региональная страховая компания»

199	№ 9-20-1/453 от 09.08.2016	№ 35-7633/123-2016Г от 09.08.2016г	17.08.2016	ООО «Региональная страховая компания»
196	№ 9-19-9/455 от 10.08.2016	№ 35-7633/124-2016Г от 10.08.2016г	19.08.2016	ООО «Региональная страховая компания»
341	№ 10-17-4/458 от 12.08.2016	№ 35-7633/126-2016Г от 15.08.2016г	23.08.2016	ООО «Региональная страховая компания»
239	№ 9-23-8/460 от 12.08.2016	№ 35-7633/125-2016Г от 15.08.2016г	17.08.2016	ООО «Региональная страховая компания»
347	№ 10-18-4/471 от 18.08.2016	№ 35-7633/127-2016Г от 18.08.2016г	31.08.2016	ООО «Региональная страховая компания»
92	№ 9-10-4/488 от 24.08.2016	№ 35-7633/129-2016Г от 26.08.2016г	29.08.2016	ООО «Региональная страховая компания»
255	№ 10-3-2/482 от 25.08.2016	№ 35-7633/128-2016Г от 25.08.2016г	31.08.2016	ООО «Региональная страховая компания»

Реквизиты договор, заключенных со страховой организацией для обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения 2 этап строительства:

Объект долевого строительства	номер и дата договора долевого участия	номер и дата договора страхования гражданской ответственности застройщика	дата гос. регистрации договора долевого участия	страховая компания
69	№ 1-14-3/433 от 19.07.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/69 от 19.07.2016	01.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
334	№ 2-20-4/430 от 18.07.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/334 от 18.07.2016	27.07.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
39	№ 1-9-3/423 от 12.07.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/39 от 14.07.2016	01.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
176	№ 2-5-11/437 от 25.07.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/176 от 25.07.2016	08.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
168	№ 2-5-3/438 от 14.07.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/168 от 25.07.2016	03.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
201	№ 2-8-3/439 от 27.07.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/201 от 28.07.2016	03.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
295	№ 2-16-9/440 от 27.07.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/295 от 28.07.2016	08.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
234	№ 2-11-3/441 от 28.07.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/234 от 28.07.2016	03.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
286	№ 2-15-11/442 от 28.07.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/286 от 28.07.2016	03.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
55	№ 1-12-1/444 от 29.07.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/55 от 29.07.2016	03.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
135	№ 2-2-3/445 от 29.07.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/135 от 29.07.2016	01.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
146	№ 2-3-3/447 от 01.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/146 от 01.08.2016	10.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
332	№ 2-20-2/448 от 01.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/332 от 02.08.2016	10.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
14	№ 1-5-2/449 от 01.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/14 от 08.08.2016	15.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
74	№ 1-15-2/2-16- 11/450 от	№ ГОЗ-88-0215/16/74 от 03.08.2016	05.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
297	03.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/297 от 03.08.2016		ООО СК «РЕСПЕКТ»
350	№ 2-21-9/452 от 05.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/350 от 08.08.2016	15.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
187	№ 2-6-11/454 от 09.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/187 от 09.08.2016	24.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»

306	№ 2-17-9/456 от 11.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/306 от 11.08.2016	17.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
139	№ 2-2-7/457 от 11.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/139 от 11.08.2016	25.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
81	№ 1-16-3/459 от 12.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/81 от 15.08.2016	22.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
75	№ 1-15-3/463 от 15.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/75 от 15.08.2016	18.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
143	№ 2-2-11/464 от 16.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/143 от 17.08.2016	24.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
19	№ 1-6-1/465 от 16.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/19 от 16.08.2016	29.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
167	№ 2-5-2/467 от 16.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/167 от 16.08.2016	23.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
356	№ 2-22-4/468 от 17.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/356 от 17.08.2016	29.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
220	№ 2-9-11/469 от 17.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/220 от 17.08.2016	24.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
43	№ 1-10-1/470 от 18.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/43 от 18.08.2016	29.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
7	№ 1-4-1/472 от 19.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/7-1 от 19.08.2016	29.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
73	№ 1-15-1/473 от 19.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/73 от 22.08.2016	30.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
344	№ 2-21-3/474 от 19.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/344 от 22.08.2016	26.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
12	№ 1-4-6/481 от 24.08.2016	№ ГОЗ-88-0215/16/12-1 от 25.08.2016	31.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»

Реквизиты договор, заключенных со страховой организацией для обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения 4 этап строительства:

Объект долевого строительства	номер и дата договора долевого участия	номер и дата договора страхования гражданской ответственности застройщика	дата гос. регистрации договора долевого участия	страховая компания
78	№ 3-8-9/446 от 29.07.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/78 от 01.08.2016	10.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
515	№ 5-8-6/461 от 12.08.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/515 от 15.08.2016	19.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
119	№ 3-12-10/3-14-7/3-14-10/3-15-7/3-18-9/462 от 15.08.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/119 от 16.08.2016	24.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
136		№ ГОЗ-88-0563/16/136 от 16.08.2016		ООО СК «РЕСПЕКТ»
139		№ ГОЗ-88-0563/16/139 от 16.08.2016		ООО СК «РЕСПЕКТ»
146		№ ГОЗ-88-0563/16/146 от 16.08.2016		ООО СК «РЕСПЕКТ»
178		№ ГОЗ-88-0563/16/178 от 16.08.2016		ООО СК «РЕСПЕКТ»
280	№ 4-5-6/4-8-6/4-10-6/466 от 16.08.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/280 от 16.08.2016	23.08.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
307		№ ГОЗ-88-0563/16/307 от 16.08.2016		ООО СК «РЕСПЕКТ»
325		№ ГОЗ-88-0563/16/325 от 16.08.2016		ООО СК «РЕСПЕКТ»
58	№ 3-6-9/476 от 23.08.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/58 от 25.08.2016	01.09.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»

	40	№ 3-5-1/3-7-1/3-17-1/477 от 23.08.2016	№ ГОЗ-88-0563/16/40 от 25.08.2016	01.09.2016	ООО СК «РЕСПЕКТ»
	60		№ ГОЗ-88-0563/16/60 от 25.08.2016		ООО СК «РЕСПЕКТ»
	160		№ ГОЗ-88-0563/16/160 от 25.08.2016		ООО СК «РЕСПЕКТ»

Дата составления: 11 сентября 2015 года  
Дата внесения изменений: 05 сентября 2016 года

Генеральный директор  
ООО «СК Мегapolis»



А.Н. Матузник